

- CONFINI COMUNALI
- AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO
- GIACIMENTO SFRUTTABILE DI CAVA
- PARCO NATURALE AGRICOLO E ALTRE CLASSIFICAZIONI DEL PARCO TICINO
- EDIFICI AGRICOLI
- PERIMETRO DELLA ZONA DI INIZIATIVA COMUNALE (I.C. DEL PARCO TICINO)
- AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO (art. 10.1.a LR 12/2005)
- PERIMETRO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO (PIANO DELLE REGOLE)
- A. RESIDENZIALE CENTRO STORICO
 - A1 edifici e complessi monumentali
 - A2 nuclei originari
- PERIMETRO PIANO PARTICOLAREGGIATO
- PIANO DI RECUPERO URBANO IN ATTUAZIONE DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO
- MONUMENTI NATURALI
 - EDIFICI PUBBLICI DI FINE SECOLORE A 50 ANNI CON VICOLO US 42/504
 - ARCHITETTURA CIVILE NON RESIDENZIALE
 - ARCHITETTURA CIVILE RESIDENZIALE
 - ARCHITETTURA RESIDUATA
 - INSIEMI RURALI DI RILEVANZA PAESISTICA
 - MANUFATTI IDRAULICI
 - ARCHEOLOGIA INDUSTRIALE
- B. COMPLETAMENTO EDILIZIO
 - B1 RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO DELLE CORTINE EDILIZIE
 - B2 RESIDENZIALE COMPLESSI EDILIZI
 - B2.1 condonati e a schiera
 - B2.2 con piano di lottizzazione rigida
 - B2.3 edilizia residenziale pubblica
 - B3 RESIDENZIALE COMPLETAMENTO EDILIZIO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
 - B3.1 residenze a schiera
 - B3.2 residenze a schiera con giardino
 - B3.3 residenze a schiera con giardino
 - B3.4 residenze a schiera con giardino con piano di lottizzazione rigida
 - B4 RESIDENZIALE VILLE E PARCO DI PREGIO
 - B5 RESIDENZIALE LOCALITA' AL MONTE
 - B6 RESIDENZIALE LOCALITA' ITALICO AL PONTE
 - B7 PRODUTTIVA DA TRASFORMARE IN RESIDENZA
 - B8 PRODUTTIVA COMPLETAMENTO EDILIZIO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
 - B8.1 produttiva a schiera
 - B8.2 produttiva a schiera con giardino
 - B8.3 produttiva a schiera
 - B9 COMMERCIALE
 - B9.1 commerciale esistente
 - B9.2 commerciale con piano di lottizzazione rigida
 - B9.3 commerciale con piano di lottizzazione rigida
 - B10 TERZIARIO - POLO FIERISTICO SUD MALPENSA
 - B10.1 completamento edilizio del tessuto urbano consolidato
- C. COMPLETAMENTO URBANISTICO
 - PERIMETRO DEL PIANO ATTUATIVO
 - C1 SUPERFICIE FONDIARIA RESIDENZIALE COMPLETAMENTO URBANISTICO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
 - C2 SUPERFICIE FONDIARIA PRODUTTIVA COMPLETAMENTO URBANISTICO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
 - C3 SUPERFICIE FONDIARIA COMMERCIALE - TERZIARIO - TURISTICO RICETTIVO COMPLETAMENTO URBANISTICO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
 - C4 SUPERFICIE FONDIARIA CENTRO POLIFUNZIONALE COMPLETAMENTO URBANISTICO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE (art. 8.2.e LR 12/2005) E PEREQUAZIONE (art. 12 LR 12/2005)
- PERIMETRO AMBITI
- CONCENTRAZIONE EDIFICATORIA
- SUPERFICIE FONDIARIA RESIDENZIALE
- SUPERFICIE FONDIARIA PRODUTTIVA
- SUPERFICIE FONDIARIA COMMERCIALE - RICETTIVO ALBERGHIERO
- SUPERFICIE FONDIARIA CENTRO POLIFUNZIONALE
- SUPERFICIE FONDIARIA FIERISTICA
- AMBITI DI INCANTAZIONE DEI SERVIZI COMMERCIALI E ALLA PERSONA
- VERDE SERVIZI E PARCHEGGI IN PROGETTO
- VINCOLO PREDISPOSITO ALL'ESPROPRIAZIONE
- LINEE DI CONNETTIVITA' AMBIENTALE
- BOSCHI AEROFOTOMETRICO
- SERVIZI PUBBLICI ESISTENTI
- VERDE
- ATTREZZATURE VERDE
- PARCHEGGIO
- ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE PER SERVIZI RELIGIOSI
- INTERNO E PARCO DI RISERVO
- SERVIZI PRIVATI ESISTENTI
- ATTREZZATURE VERDE
- INFRASTRUTTURE DI MOBILITA' E DI TRASPORTO COLLETTIVO
- HABILITATI ESISTENTI
 - FERMATE AUTOLINEE
 - DC DISTRIBUTORI DI CARBURANTI
- HABILITATI IN PROGETTO
 - VINCOLO PREDISPOSITO ALL'ESPROPRIAZIONE
 - PISTE CICLABILI IN PROGETTO
- FERROVIA
 - STAZIONE
- ATTREZZATURE E RETI TECNOLOGICHE
- ATTREZZATURE TECNOLOGICHE
- ELETTRODOTTO
- COLLETTORI FIDUCIARIA CONDOTTE
- OLEODOTTO
- METANODOTTO
- POZZI CAPTAZIONE E SPORTABILE
- ANTENNE TELEFONICHE MOBILE
- CURVE SROPONICHE IN DISCEND. AEROPORTUALI
- CURVE SROPONICHE IN DISCEND. AEROPORTUALI
- LIMITI DI RISPETTO - attrezzature e reti tecnologiche, visibilità, ferrovie, canali
- RETE IDROGRAFICA
- FIUME TICINO
- CANALE VILLORESI - NAVIGLIO GRANDE, ARNO E ALTRI CANALI
- CANALI IRRIGATORI DERIVATORI ● PRESE D'ACQUA DAL VILLORESI
- CANALI IRRIGATORI DERIVATORI ● PRESE D'ACQUA DAL VILLORESI
- PROGRAMMI INTEGRATI DI INTERVENTO
- PERIMETRO DEL PROGRAMMA
 - PRODOTTIVO DISMESSO
 - PRODOTTIVO IN ATTUAZIONE
 - VILLE E PARCO DI PREGIO
 - LOTTI LIBERI
 - LOTTI LIBERI BOSCHI
- VERDE SERVIZI E PARCHEGGI IN PROGETTO
- VINCOLO IN PROGETTO

LOTTI EDIFICATI AD USO NON AGRICOLO EXTRA PERIMETRO IC

- RESIDENZA
- PRODUTTIVO
- COMMERCIALE/TERZIARIO
- ATTREZZATURE TECNOLOGICHE
- SERVIZI PRIVATI
- ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE PER SERVIZI RELIGIOSI
- CASERME AGRICOLE DISMESSE DA RECUPERARE PER RESIDENZA SERVIZI E VILLAGGI COMPATTI
- AREA DI COMPENSAZIONE IN PROGETTO PER RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE A PARCO PUBBLICO

AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA

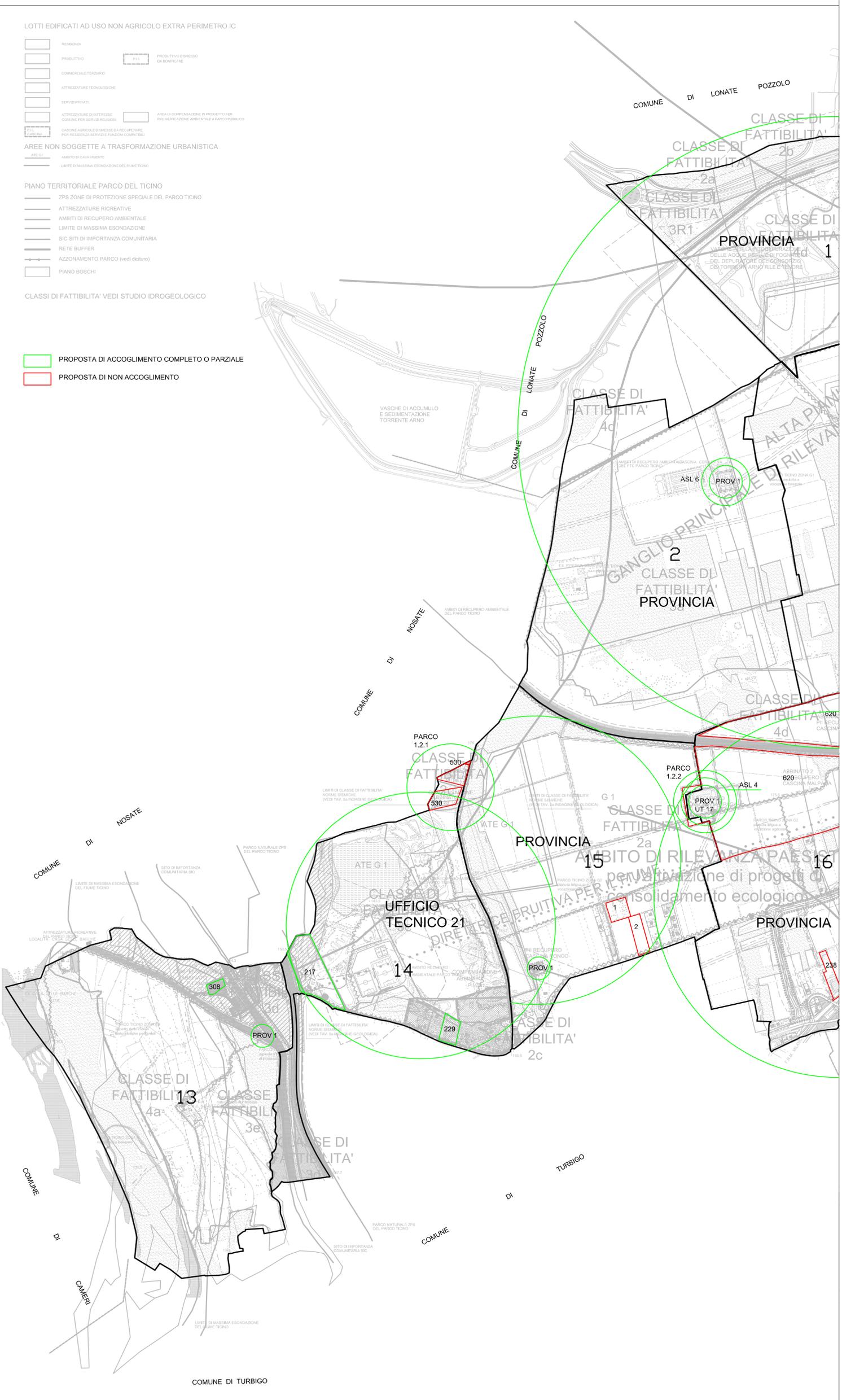
- ATE G1
- AMBITO DI CAUSA VIVENTE
- LIMITE DI MASSIMA ESONDAZIONE DEL FIUME TICINO

PIANO TERRITORIALE PARCO DEL TICINO

- ZPS ZONE DI PROTEZIONE SPECIALE DEL PARCO TICINO
- ATTREZZATURE RICREATIVE
- AMBITI DI RECUPERO AMBIENTALE
- LIMITE DI MASSIMA ESONDAZIONE
- SIC SITI DI IMPORTANZA COMUNITARIA
- RETE BUFFER
- AZZONAMENTO PARCO (vedi didattico)
- PIANO BOSCHI

CLASSI DI FATTIBILITA' VEDI STUDIO IDROGEOLOGICO

- PROPOSTA DI ACCOGLIMENTO COMPLETO O PARZIALE
- PROPOSTA DI NON ACCOGLIMENTO



COMUNE DEL PARCO DEL TICINO
CASTANO PRIMO
 Polo attrattore di primo livello della Provincia di Milano

P.G.T.
PIANO di GOVERNO del TERRITORIO

INDIVIDUAZIONE OSSERVAZIONI

su cartografia del Piano delle Regole e previsioni del Documento di Piano adottati
 località mulino al ponte e località al monte

PROGETTISTI:
 Arch. Andrea Mielea via Blisone, 6-20021-Saranzate (MI)
 Arch. Roberto Poretti corso Italia, 95-20052-Legnano (MI)

IL RESPONSABILE AREA TECNICA IL SINDACO IL SEGRETARIO COMUNALE DATA SETTEMBRE 2009

SCALA 1:5000

TAVOLA
Ra1